

## **WZÓR**

**UMOWA nr .....**

W dniu ..... 2018 roku w Warszawie, pomiędzy:

miastem stołecznym Warszawa Dzielnica Praga-Południe z siedzibą w Warszawie przy ul. Grochowskiej 274, 03-841 Warszawa, posiadającym NIP 525-22-48-481 oraz REGON 015259640, reprezentowanym przez:

1. Pana Jarosława Karcza – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy, Nr GP-OR.1374.2018 z dnia 14.05.2018 r.
2. Pana Adama Cieciorę – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy, Nr GP-OR.0052.1377.2018 z dnia 14.05.2018 r.

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....  
zarejestrowaną/ym w ....., działającą/ym na podstawie wpisu .....  
nr....., posiadającą/ym NIP nr .....oraz REGON nr .....,  
z siedzibą w .....

zwany dalej w treści umowy „Projektantem”,

w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 j.t.), została zawarta umowa następującej treści:

### **§ 1**

#### **Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Projektant zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej technologii, automatyki, elektryki, części budowlanej wraz z kosztorysami (w wersji pełnej i uproszczonej), przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót dla węzła ciepłego i dla instalacji centralnego ogrzewania dla zadania pn.: „Podłączenie Gimnazjum nr 22 przy ul. Boremlowskiej 6/12 do miejskiej sieci ciepłej - budowa węzła ciepłego wraz z modernizacją instalacji wew. c.o.”, wraz ze wszystkimi opiniami, warunkami, uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami.
2. Zakres prac projektowych określa dokument Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 2 do umowy.
3. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa będzie zawierać całkowity zakres robót stanowiących przedmiot umowy wraz z symboliką materiałów i urządzeń oraz zostanie wykonana zgodnie z poniższym zestawieniem:
  - 1) kompletna dokumentacja techniczna w 5 egz.,

- 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót 3 egz.,
  - 3) przedmiary robót w 3 egz.,
  - 4) kosztorysy inwestorskie (pełny i uproszczony) w 3 egz.,
  - 5) kompletna dokumentacja techniczna w formie elektronicznej (zapis na CD/DVD) w formacie doc., pdf. i dwg. – 2 egz., kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formacie ath.- 2 egz.
4. Kosztorysy inwestorskie sporządzone będą zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie *określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno -użytkowym* (j.t. Dz. U. z 2004r. nr 130 poz. 1389). Kosztorysy sporządzone będą na podstawie aktualnych cen z SEKOCENBUD dla regionu mazowieckiego.
5. Dokumentacja techniczna posiadać będzie klauzulę kompletności dla celu, jakiemu ma służyć, opracowana będzie zgodnie z wymogami art. 20 i 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.-*Prawo budowlane* (j.t. Dz. U. 2017 r. poz. 1332) oraz będzie zweryfikowana przez osoby uprawnione i posiadać będzie oświadczenie o zgodności wersji elektronicznej z wersją wykonaną metodą tradycyjną. Opracowana dokumentacja techniczna umożliwi Zamawiającemu wystąpienie ze zgłoszeniem do właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej.
6. Dokumentacja zostanie uzgodniona w ramach pozyskiwania niezbędnych opinii, warunków, uzgodnień, decyzji i pozwoleń, zapewniające wykonanie przedmiotu umowy.
7. Po zawarciu niniejszej umowy, w przypadku zaistnienia konieczności, Projektant otrzyma od Zamawiającego odpowiednie pełnomocnictwo, do występowania w imieniu Zamawiającego przed organami administracji państwowej i samorządowej w sprawach związanych z uzyskaniem niezbędnych opinii, warunków, uzgodnień, decyzji i pozwoleń, zapewniających wykonanie przedmiotu umowy.

## **§ 2**

### **Obowiązki Projektanta**

1. Do obowiązków Projektanta w zakresie wykonania dokumentacji technicznej należy w szczególności:
  - 1) wykonanie dokumentacji projektowej przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, przepisami i normami,
  - 2) uzgodnienie projektu (materiałów i rozwiązań) z Zamawiającym,
  - 3) uzgodnienie projektu węzła cieplnego (technologia i elektryka) z VEOLIA ENERGIA WARSZAWA S.A.,
  - 4) wykonanie innych obowiązków związanych z prawidłowym wykonaniem projektu m.in.: uzyskanie wszystkich materiałów potrzebnych do projektowania i przeprowadzenie inwentaryzacji budynku, wypełnienia wniosków i złożenie dokumentów do uzyskania niezbędnych decyzji i pozwoleń,

- 5) w trakcie trwania procedury przetargowej na wykonawstwo robót budowlanych, niezwłoczne udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na pytania uczestników postępowania w części dotyczącej dokumentacji projektowej.
2. Projektant oświadcza, że w zapoznał się z przedmiotem zamówienia, warunkami rzeczywistymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu przewidzianym niniejszą umową oraz w terminie wykonania.
3. Projektant oświadcza, że opracowana dokumentacja techniczna stanowić będzie wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu umowy.

### **§ 3**

#### **Termin realizacji**

1. Wykonanie przedmiotu umowy rozpocznie się w dniu zawarcia umowy, a zakończenie ustala się do dnia **17.09.2018** r.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego w formie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron.
3. Protokół zdawczo – odbiorczy zostanie podpisany przez strony niniejszej umowy, po sprawdzeniu i weryfikacji dokumentacji i kompletności uzgodnień i pozwoleń przez Zamawiającego, w terminie 15 dni roboczych od dnia przekazania kompletnego przedmiotu umowy.
4. Datą wykonania przedmiotu umowy będzie data przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, jeżeli Zamawiający po sprawdzeniu i weryfikacji dokona jej odbioru w formie protokołu zdawczo – odbiorczego.

### **§ 4**

#### **Prawa autorskie**

1. Projektant oświadcza, że z dniem odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy przenosi na Zamawiającego, na czas nieokreślony, bezwarunkowo, bez ograniczeń terytorialnych, bez dodatkowych opłat oraz bez konieczności składania w tym zakresie dodatkowego oświadczenia woli wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonanie zależnych praw autorskich, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów stanowiących dokumentację w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 880), stworzonych na potrzeby realizacji przedmiotu umowy lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, doборы, programy komputerowe przeznaczone do sterowania urządzeniami i inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej umowy, zwanych dalej utworami, na wskazanych w ust. 2 polach eksploatacji.

2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalenie i zwielokrotnienie bez ograniczeń ilościowych dowolnymi technikami, istniejącymi w dniu zawarcia umowy, w tym: drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi – w tym kserokopie i slajdy, płyty CD, karty pamięci, w części lub w całości,
  - 2) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji inwestycji, opracowania realizacji projektu technicznego zgodnie z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi, do remontów lub odbudowy inwestycji sporządzonej z wykorzystaniem utworu,
  - 3) wprowadzenie dokumentacji do pamięci komputera w części lub w całości,
  - 4) odtwarzanie dokumentacji w dowolnym miejscu i czasie, w dowolnej liczbie, w części lub w całości,
  - 5) udostępnianie utworu wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
  - 6) rozpowszechnianie w inny sposób, w tym: ekspozycja, publikowanie części lub całości dokumentacji lub opracowania,
  - 7) dokonywanie zmian i modyfikacji podyktowanych potrzebami Zamawiającego związanymi z modernizacją, naprawą, rozbudową instalacji.
3. Równocześnie Projektant przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej umowy.
8. Projektant przekazując na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do dokumentacji technicznej, jednocześnie oświadcza, że projektanci podpisani pod branżowymi częściami dokumentacji projektowej, są jej autorami, a osoby wykonujące dokumentację techniczną posiadają prawem wymagane uprawnienia budowlane i należą do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie tych uprawnień zostaną dołączone do każdego egzemplarza wszystkich branż dokumentacji technicznej.
9. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
10. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach umowy przez Projektanta, Projektant:
  - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń,
  - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego

- w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania,
- 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
11. Jeżeli do czasu odstąpienia od umowy przez Projektanta lub Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 1, nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

## § 5

### Wysokość wynagrodzenia

1. Strony umowy ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy na kwotę: ..... **zł brutto** (słownie: ..... złotych brutto) ), w tym należny podatek VAT.
2. Zamawiający zastrzega, a Projektant przyjmuje, iż określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi zapłatę za kompletne wykonanie przedmiotu umowy tak, by w pełni służył celowi i pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem dokumentacji technicznej, uzyskaniem niezbędnych opinii, warunków oraz uzgodnień i zatwierdzeń.

## § 6

### Wynagrodzenie i płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie wynagrodzenia Projektanta za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie faktury końcowej.
2. Projektant wystawi fakturę w ciągu 7 dni od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Wynagrodzenie będzie płatne za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Projektanta Nr ..... w terminie 21 dni od daty złożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym. Zmiana konta Projektanta może nastąpić w drodze powiadomienia i nie wymaga aneksu do umowy.
4. Projektant oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada NIP ....., REGON .....
5. Za dzień zapłaty należnego Projektantowi wynagrodzenia uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Faktury należy wystawić na:
  - 1) **Nabywca:** miasto stołeczne Warszawa,  
pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481
  - 2) **Odbiorca (płatnik):** Dzielnica Praga-Południe m.st. Warszawy,

ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa  
i dostarczyć na adres ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

## **§ 7**

### **Rozliczenie i warunki odbioru**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie wynagrodzenia Projektanta odbędzie się na podstawie faktury końcowej.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół zdawczo – odbiorczy odbioru dokumentacji technicznej, podpisany przez Strony po sprawdzeniu i weryfikacji przez Zamawiającego dostarczonej dokumentacji,
3. Projektant przekaze dokumentację techniczną, do siedziby Zamawiającego wraz z wykazem przekazywanej dokumentacji. Zamawiający w terminie 15 dni roboczych od dnia przekazania dokumentacji dokona jej sprawdzenia w tym: kompletności uzgodnień i pozwoleń. W przypadku stwierdzenia wad i braków w dokumentacji Projektant jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych, chyba że strony ustalą inaczej.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Projektant zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za odstąpienie od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które odpowiada Projektant,
  - 2) 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w oddaniu w terminie przedmiotu umowy,
  - 3) 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w terminowym usunięciu stwierdzonych wad,
  - 4) 500,00 zł brutto za brak uczestnictwa w naradzie koordynacyjnej zwołanej przez Zamawiającego, za każdorazowy stwierdzony przypadek.
2. Suma kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Projektant zapłaci karę umowną na rachunek bankowy Zamawiającego, w terminie 7 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania z określoną przez Zamawiającego wysokością kary.
4. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia objętego fakturą bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.
5. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.
6. Zamawiający nie nalicza kar umownych, o których mowa w ust.1, jeśli Projektant wykaże i udokumentuje, że zwłoka lub zdarzenie uzasadniające karę wynika z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub siły wyższej.

7. Projektant wyraża zgodę na potrącenie kar umownych i kosztów wykonania zastępczego z należnego wynagrodzenia lub zabezpieczenia.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - 1) Zostanie zgłoszony wniosek o ogłoszenie upadłości Projektanta lub ogłoszenie wszczęcia postępowania likwidacyjnego,
  - 2) zostanie zajęty majątek Projektanta,
  - 3) Projektant nie wykonuje prac zgodnie z umową lub też nienależyście wykonuje zobowiązania umowne,
  - 4) Projektant bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac związanych z opracowaniem dokumentacji, przerwał realizację przedmiotu umowy i nie wykonuje prac przez 14 dni pomimo stosownego wezwania przez Zamawiającegooraz w innych przypadkach określonych w kodeksie cywilnym.
2. Umowne prawo do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego może być wykonane w ciągu 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie uprawniającej do skorzystania z tego prawa.
3. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od umowy w tych wypadkach może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Strony sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych prac na dzień zawiadomienia o odstąpieniu od umowy oraz Projektant zwróci oryginały opinii, decyzji, uzgodnień wymaganych do realizacji przedmiotu umowy.

## **§ 10**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Projektant udziela gwarancji na wykonany przedmiot umowy, na okres 36 miesięcy licząc od dnia następnego po dacie podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają w stosunku do Projektanta dokumentacji technicznej wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie tej dokumentacji.

3. Projektant na swój koszt zobowiązuje się usunąć w okresie gwarancji i rękojmi stwierdzone przez Zamawiającego wady w przedmiocie umowy, w terminie 7 dni roboczych od daty powiadomienia o wadach, o ile Zamawiający nie wyznaczy innego terminu.
4. Wszystkie reklamacje Zamawiający będzie zgłaszał niezwłocznie, nie później niż do ostatniego dnia upływu rękojmi lub gwarancji.
5. Termin gwarancji i rękojmi ulega stosownemu wydłużeniu o czas, pomiędzy datą zgłoszenia wady, a datą jej usunięcia.
6. Jeżeli Projektant nie usunie wady ujawnionej w okresie gwarancji lub rękojmi w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę we własnym zakresie lub przy pomocy osoby trzeciej na ryzyko i koszt Projektanta, bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi. Projektant zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego koszty, związane z powierzeniem osobie trzeciej usunięcia wady ujawnionej w okresie gwarancji lub rękojmi.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady po terminie jej wygaśnięcia, jeżeli ujawnił i reklamował wady przed upływem tego terminu.
8. Po dacie wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie dokumentacji określonej w powyższej umowie, Projektant nie będzie rościł praw do późniejszych zmian dokonanych przez Zamawiającego w obiekcie budowlanym wykonanym na podstawie tej dokumentacji, jak też nie będzie wnosił o dodatkowe wynagrodzenie z tytułu późniejszych zmian.

## **§ 11**

### **Zmiany umowy**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2
2. Zmiany umowy dopuszczalne są w następujących przypadkach:
  - 1) Wprowadzenia zmiany wynikającej z zastosowania art. 144 ust 1 Prawa zamówień publicznych,
  - 2) Zmiana realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:
    - a) wstrzymania przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy, które nie wynika z okoliczności leżących po stronie Wykonawcy
    - b) wykonania opracowania dodatkowych projektów wykonawczych na usunięcie nieprzewidzianych kolizji, projektów zamiennych, dodatkowych lub innych projektów niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy, lub nastąpiły zmiany w dokumentacji projektowej na wniosek Zamawiającego,
    - c) zmniejszenia lub zwiększenia zakresu przedmiotu zamówienia, jeżeli wystąpią uzasadnione okoliczności nie dające się wcześniej przewidzieć i pozwolą na wykonanie przedmiotu umowy, tak by w pełni służył celowi,



- d) przedłużającymi się procedurami związanymi z uzyskaniem niezbędnych opinii lub uzgodnień wydawanych przez inne jednostki organizacyjne, pod warunkiem złożenia przez Projektanta wniosku w terminie odpowiednio wcześniejszym przed terminem zakończenia prac. Termin zakończenia prac ulega przesunięciu o termin uzyskiwania ww. uzgodnień,
  - e) zmiany brzmienia nazwy, NIP i Regonu Projektanta, jeżeli nie powoduje to zmiany Projektanta.
- 3. Zmiany o których mowa w ust. 2 mogą być dokonane przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy określonym w § 3.
  - 4. Zamawiający dopuszcza także inne podobne zmiany umowy w przypadku, gdy zmiana pozostaje w bezpośrednim związku przyczynowo - skutkowym z wystąpieniem danych okoliczności i nie wykracza poza to co konieczne w celu przeciwdziałania skutkom takiej zmiany okoliczności.

## **§ 12**

### **Ochrona danych osobowych**

*Wersja dla przedsiębiorcy:*

- 1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o *dostępie do informacji publicznej* (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1764 ze zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

*Wersja dla osoby fizycznej, prowadzącej działalność gospodarczą:*

- 1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o *dostępie do informacji publicznej* (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1764 ze zm.), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy z zastrzeżeniem ust. 3.
- 2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 2, zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko oraz dane firmy.
- 3. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.), dla których administratorem danych jest Prezydent m.st. Warszawy.

## § 13

## Ogólne warunki realizacji

1. Projektant oświadcza, że do kontaktów z Zamawiającym w sprawie realizacji umowy wskazuje ....., nr tel. ...., mail:.....
2. Nadzór nad realizacją niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego będzie pełnił Wydział Infrastruktury dla Dzielnicy Praga-Południe.
3. Zmiana osób do kontaktów może nastąpić w drodze powiadomienia w formie pisemnej i nie wymaga aneksu do umowy.

## § 14

## Korespondencja

1. Wszelkie pisma kierowane do stron będą doręczane:  
Zamawiającemu - adres do korespondencji -           Urząd m.st. Warszawy  
  Urząd Dzielnicy Praga – Południe  
  Wydział Infrastruktury  
  ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa,  
  
Projektantowi - na adres do korespondencji- .....  
  .....  
  .....
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu.  
Powiadomienie winno być pod rygorem nieważności dokonane w formie pisemnej i doręczone stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Powiadomienie jest skuteczne od chwili jego otrzymania przez Stronę, do której jest adresowane lub w przypadku wysłania listem poleconym, 14 -tego dnia od daty nadania pisma.
3. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w ust.1, uznaje się za doreczone.

## § 15

## Postanowienia końcowe

1. Projektant bez zgody Zamawiającego nie ma prawa przelewu wierzytelności na osobę trzecią (art. 509 kc.).
2. Projektant bez zgody Zamawiającego nie może przelać praw i obowiązków w części lub w całości na rzecz osoby trzeciej.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustaw prawa zamówień publicznych, prawa budowlanego oraz kodeksu cywilnego.

5. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy strony będą dążyć do rozwiązania go w drodze postępowania ugodowego, bez odwoływania się do pomocy osób trzecich. Okres do osiągnięcia ugodowego rozstrzygnięcia ustala się na 30 dni od powiadomienia o powstaniu sporu. W przypadku braku rozstrzygnięcia w drodze postępowania Strony mogą wystąpić na drogę sądową.
6. Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Dzielnicy Praga-Południe.
7. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, dla których administratorem danych jest Prezydent m.st. Warszawy, a co za tym idzie, nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Urzędu m.st. Warszawy.
8. Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach: 3 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Projektanta.
9. Integralną część umowy stanowią załączniki:  
Załącznik nr 1 – Oferta Projektanta  
Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

**PROJEKTANT**

**ZAMAWIAJĄCY**